



A LOUER LOCAL COMMERCIAL DE 1.025 M2 **A PORTET SUR GARONNE**

LOUER LOCAL COMMERCIAL DE 1.025 M2 A PORTET SUR GARONNE

A LOUER ! Local commercial de 1.025 m2, donnant sur un axe passant avec une belle visibilité, au cœur d'un centre de grandes enseignes dynamiques et commerçantes, proche de Carrefour.

Grand parking commun devant l'espace commercial, norme ERP. Possibilité de poser une enseigne sur la face avant du bâtiment. Possibilité tous commerces sauf restauration.

DISPONIBILITÉ AOUT 2019

Bail direct, sans droit d'entrée.

Loyer mensuel : 9.500€ HT/HC,

Honoraires agence: 15% du loyer annuel HT/HC, soit 17.100€ HT

Pour visiter, votre conseiller Agency : Jérôme Vaussy 06.63.95.50.49